

ZAKLÁDACÍ LISTINA id26412

na přistoupení ke SVĚŘENECKÉMU FONDU

(střediska) a účtu se 2 podpisy

přistoupení ke středisku a Zakladací listině p. Pavel
Houra id26107

a na činnosti investice částky 5.000 Kč pro profinancování činnosti zasílání SMS zpráv a jejich verifikování na NABÍDKY BYTU 1+kk a profinancování činností s nimi souvisejících

1. ČÁST: ZAKLÁDACÍ LIST

Zakladací list, ID 26412 schváleno: PER ROLLAM (na dálku) /podle stanov/

Odkaz:

<http://www.konzultacni-spolecnost25858.wz.cz/26412/26412.pdf>

5.000,- Kč – rozdělení na výdaje /zálohy na mzdy/

Operátoři a operátorky volající a posílající zprávy SMS podle skriptu č. 5 – byty	1.000,- Kč
Call Centrum – pro operátory a operátorky na navolání dotazníku s 16 otázkami	1.000,- Kč
Inzerce strojem, ruční inzerce, dovolávání klientů, emaily	3.000,- Kč
CELKEM:	5.000,- Kč

6.600,- Kč – návratnost za 12 měsíců (1 rok)

Do 1 roku získané investice dalšího investora	6.600,-
---	---------

TEXT POKYNU PRO SPRÁVCE Svěřeneckého fondu:

32% Z 5.000,- Kč ZA 1 ROK – PODMÍNKY:

- A) Smlouva na investici částky 5.000,- Kč, do skriptu zasílání SMS pro zajištění klientů na byty 1+kk, tj. klientů na byty s 30% financováním
- B) Smluvně daný realitní podíl na zisku činí 1.600,- Kč, tj. **6.600,- Kč za 1 rok**
- C) Peníze na investici dává přistupující správci střediska pro Svěřenecký fond
- D) Z účtu Svěřeneckého fondu Vám pošleme peníze na Váš účet

KRYTÍ INVESTICE 5.000 Kč:

1. Krytí PROVIZEMI za klienty na byty – realitními provizemi z developerského rozpočtu, tj. klienty sehnány realitními makléři a jejich realitní inzercí
2. Krytí PROVIZEMI za klienty na PATRA BYTŮ – realitními provizemi z developerského rozpočtu, tj. klienty sehnány telefonickým telemarketingem a zpracováním clientského servisu (správcem Svěřeneckého fondu, jednatelem, dalšími spolupracovníky a finančními poradci zařizující klientům hypoteční úvěry)
3. Krytí PROVIZEMI za klienty na PROJEKTOVÉ PRÁCE, INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI atd.
4. Krytí PROVIZEMI od stavebních firem, tj. od Správců stavebních dodávek

FUNKCE:

Předseda střediska: Ing. Ženíšek, správce

1. Místopředseda střediska: , id

2. Místopředseda střediska: Pavel Houra, dohledová organizace

CÍL STŘEDISKA

Realizace podpory – zajištění mezd a výplat:

1. telefonních operátorek, podílejících se aktivně na telemarketingu projektu PATRA BYTŮ
2. telefonních operátorů a call centra jako takového, pomocí nichž odpovídají potenciální klienti na otázky z dotazníku za účelem získání nových klientů na PRODEJ BYTŮ a PATRA BYTŮ

PŘÁVNÍ FORMA STŘEDISKA: analytický účet v účetnictví

ZÁKLADNÍ ORGANIZAČNÍ A EKONOMICKÉ LISTINY A SOFTWARE:

1. Stanovy
2. Bílá kniha infoburzy (a stanovy sdružení o společném sdružení)
3. Pravidla na rozdělování peněz do 8 řad,
4. Licence na nájem software Grafy produktivity
5. Harmonogram postupových kroků
6. Rozpočet akce
7. Z rozpočtu udělaný Plán výdajů
8. Na plán výdajů namodelovaný Plán příjmů
9. Studie

PŘISTOUPENÍ K ÚČTU SE 2 PODPISY:

Viz. Zakládací listina ke Svěřeneckému fondu ID 26107, vyvěšena na internetu.

MAJITEL ÚČTU: Družstvo investorů
PODPISOVÁ PRÁVA: Ing. Ženíšek, správce Svěřeneckého fondu.
NÁHLED: Pavel Houra
DOHLED NAD ÚČTEM: Dohledovou organizací svěřeneckého fondu je Družstvo investorů (svěřenecký fond musí mít podle zákona dohledovou organizaci) zastoupené p. Pavlem Hourou

HARMONOGRAM POSTUPOVÝCH KROKŮ K VÝSTAVBĚ BYTOVÉHO DOMU OBSAHUJE:

Viz. Zakládací listina ke Svěřeneckému fondu ID 26107, vyvěšena na internetu.

2. ČÁST: HARMONOGRAM - PŘÍPRAVA

Viz. Zakládací listina ke Svěřeneckému fondu ID 26107, vyvěšena na internetu.

Odkaz: <http://www.konzultacni-spolecnost25858.wz.cz/26107/26107.pdf>

3. ČÁST: HARMONOGRAM STAVEBNÍ REALIZACE

Viz. Zakládací listina ke Svěřeneckému fondu ID 26107, vyvěšena na internetu.
Odkaz: <http://www.konzultacni-spolecnost25858.wz.cz/26107/26107.pdf>

4. DOHLEDOVÁ ORGANIZACE:

Viz. Zakládací listina ke Svěřeneckému fondu ID 26107, vyvěšena na internetu.
Odkaz: <http://www.konzultacni-spolecnost25858.wz.cz/26107/26107.pdf>

SHRNUTÍ:

Přistupující investuje částku 5.000 Kč a dává pokyn správci Svěřeneckého fondu, aby pro něj / ni během jednoho roku danou částku zhodnotil. Konkrétně obdrží přistupující po jednom roce (po 12 měsících od připsání peněz na účet Svěřeneckého fondu) částku 6.600 Kč.

V dne:

Odpovědné osoby:

.....

Ing. Ženíšek
předseda střediska ve franchise
a správce Svěřeneckého fondu

.....

Pavel Šámal
Dohledová organizace
2. místopředseda střediska ve
franchise a zástupce Dohledové
organizace Svěřeneckého fondu

V dne:

.....

místopředseda střediska ve franchise,
tj. klient / ka (osoba obmyšlená)