

Tipařská smlouva na spolupráci

na zajišťování klientů sms zprávami – klientů1 - investorů

verze 1.0.

uzavřená podle § 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění, část IV. – Hlava II. díl 5

číslo ID:

Článek 1.

Smluvní strany

1.1.

Konzultační společnost, s.r.o., se sídlem v Praze, Česká republika

Sídlo: Slezská 7/100,

Praha 2, PSČ 120 00

IČO: 25632001

Spisová značka 56439 C, Městský soud v Praze

jednatel: Pavel Šámal

Beroun, PSČ 266 01

tel.: dispečer: 720 591 088

dále jen „koordinátor“

a

1.2. Partner: (adresa trvalého bydliště)

Jméno a příjmení: ID spolupracovníka:

Ulice: Číslo domovní:č. orientační:.....

Obec: Část obce:

PSČ:

Okres: datum narození:.....

Tel.: Email:

dále jen „partner“

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce, roku, tuto

zprostředkovatelskou smlouvu

Článek 2.

Účel a předmět spolupráce zajišťovat klienty pro portál INFOBURZA – klientů1 – na investice

- 2.1. Účelem této smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran, které mezi nimi vzniknou v důsledku jejich spolupráce, jejich předmětem je spolupráce, a to získávání potenciálních klientů na investice.

Článek 3.

Činnost partnera – činnost SMS

- 3.1. Základní spolupráce:

získávání klientů na investice – činností SMS

Práce s obdrženou tabulkou kontaktů: dle prezentace, SMS, posíláním textu SMS.

Činností se rozumí taková činnost partnera, kdy partner posílá SMS ze svého mobilu na telefonní čísla. To je vše. .

odevzdávání klientů

Emailem.

Odevzdávací sestava:

Číslo a jméno databáze, kraj.

Číslo řádku, šestimístné číslo, jméno, telefon, email.

TEXT SMS

Dobry den, dovolte, abychom se slusne predstavili, jsme Konzultacni spolecnost, s.r.o. a pro banku zajistujeme klienty na hypotecni uvery, z cehoz mame jistou provizi od banky. A pripravili jsme pro Vas kampan, kde byste ziskali z naší provize castku 6.600,- Kc (32%) do 1 roku, splatnou na Vas ucet. Ale museli byste vlozit do fondu 5.000,- Kc. My bychom pridali také 5.000,- Kc a spolecne by se peníze investovaly do stroje na podavani realitních inzeratu. Z realitních inzeratu by byli klienti a za klienty provize. A od banky jsou jiste provize. Vyzkousime investici? ANO-NE. Ja Vam dekuji.

Článek 4.

Odměny a provize

- 4.1. Základní odměny za spolupráci:

Partner má tyto základní odměny:

Zjedná se o tyto základní odměny:

A) Za klienta na zájem o investici jen za kladnou odpověď, za „ANO“ částku:

40,- Kč (slovy Čtyřicet korun českých).

4.2. Následné provize za spolupráci:

Partner má tyto následné odměny (realitní podíl):

Jedná se o tyto následné odměny:

B) dále na provizi za klienta na byt, a to konkrétně 7.500,- Kč za jednoho klienta (jen za 1. klienta, i když jich vyjde více, v průměru se dá počítat, že vychází přibližně 1 klient na byt z direct marketingové akce) na byt, který vyjde, z následné činnosti za peníze od předmětných investorů zajištěných partnerem (tato odměna může být za dobu od 4. měsíců do 1 roku).

4.3. Osobní plnění smlouvy

Partner je povinen plnit své povinnosti z této smlouvy osobně.

4.4. Nezavislý charakter činnosti partnera

Partner prohlašuje, že si je vědom, že jeho činnost dle této smlouvy nemá charakter závislé činnosti a tato smlouva tedy nezakládá pracovně právní vztah ani pracovně právní obdobný. Partner vykonává svou činnost v rámci podmínek stanovených touto smlouvou samostatně, zejména není ze strany koordinátora nijak úkolován ani organizován.

4.5. Webová stránka – Dispečerský pult vyráběný koordinátorem je pro účely spolupráce, databází, pokynů, a pro čtení přidělených úkolů, aby byly pokyny řádně monitorovány.

Článek 5.

Splatnost odměny a splatnost realitního podílu na provizi

5.1. **Nárok na odměnu**

Partner má nárok na odměnu vždy po verifikaci odevzdaného „ANO“, tedy po zaslání kladně reagujícího investora. Odměna je splatná do 3 dnů po verifikaci, nebo k 15. dni v měsíci a nebo k 30. dni v měsíci za pozitivní kontakty odevzdané vždy 10 dní před výplatními termíny.

5.2. Nárok na provizi

Partner má nárok na Provizi pouze tehdy, jestliže Koordinátor v důsledku informací Partnera provede OD INVESTORA ZÍSKÁNÍ INVESTIČNÍCH PROSTŘEDKŮ, A ZA NĚ PROVEDE ČINNOSTI K ZÍSKÁNÍ KLIENTŮ NA BYTY A ZÍSKANÝ KLIENT NA BYT BYT KOUPI. A ZA TENTO REALITNÍ OBCHOD OBDRŽÍ PENÍZE. PAK PARTNETU NÁLEŽÍ PODÍL Z REAALITNÍ PROVIZE ZA KLIENTA VE VÝŠI 7.500,- Kč. Tato odměna může být za dobu od 4. měsíců do 1 roku.

5.3. Splatnost odměny á 40,- Kč

Splatnost odměny á 40,- Kč je do 3 dnů po předání či verifikaci (ověření), nebo nejpozději vždy k 15. tému dni a k 30. dni v každém měsíci.

5.4. Splatnost realitní provize, či více realitních provizí

Na jednu provizi, konkrétně na jeden realitní podíl ve výši 7.500,- Kč, na kterou partneru vznikne nárok, ve stejném kalendářním měsíci, ve kterém je koordinátoru vyplacena provize za daný zprostředkovaný realitní obchod, bude partneru vyplacena na jeho bankovní účet do konce následujícího měsíce (k 15.dni nebo k 30 dni v měsíci). Tato odměna může být za dobu od 4. měsíců do 1 roku.

Článek 6.

Ochrana osobních údajů

6.1. Souhlas s uchováním osobních údajů partnera.

partner tímto uděluje Koordinátoru souhlas se zpracováním svých osobních v platném znění, které mu poskytuje uzavřením této smlouvy nebo které mu poskytne v důsledku jeho uzavření v rozsahu potřebném k naplnění účelu této smlouvy a k efektivní zprávě nároků a povinností Koordinátora touto smlouvou nebo v souvislosti s ní vzniklých. Souhlas se vztahuje i na datum narození partnera.

6.2.Ochrana osobních údajů klientů.

Koordinátor je správcem osobních údajů klientů. Partner je tímto v souladu s příslušným,i ustanoveními zákona v platném znění oprávněn pro koordinátora zpracovávat osobní údaje vytipovaných klientů. Partner smí zpracovávat pouze takové osobní údaje, které jsou obsahem kontaktního listu, jiné osobní údaje vytipovaných klientů partner zpracovávat nesmí. Partner smí s osobními údaji vytipovaných klientů nakládat v souladu se zákonem a dle pokynů koordinátora, nebude-li ze strany koordinátora písemně stanoveno jinak, bude zpracovávat osobní údaje pouze tím způsobem, že je v určeném rozsahu zaznamená s písemným souhlasem vytipovaného klienta do kontaktního listu a tento bez zbytečného odkladu předá v jediném vyhotovení koordinátoru. K jinému účelu není partner oprávněn osobní údaje zpracovávat.

Ujednání tohoto odstavce je smlouvou o zpracování osobních údajů mezi Koordinátorem a Partnerem.

Článek 6.

Trvání smlouvy

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou na dobu 1 roku (12 měsíců).
- 7.2. Časové omezení nároku na provizi:
Partner má nárok na provizi pouze ze zprostředkovaných obchodů, ve vztahu ke kterým budou všechny podmínky vzniku jeho nároku na provizi stanovené touto smlouvou splněny v době její platnosti a účinnosti. Koordinátor však vyplatí provizi i tehdy, jestliže vytipovaný klient platně uzavře zprostředkovaný obchod v době platnosti a účinnosti této smlouvy.
- 7.3. Platnost této smlouvy nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.4. Účinnost této smlouvy nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek 7.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Změna smlouvy dodatky.
Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků podepsaných všemi Stranami této smlouvy. Tuto smlouvu lze ukončit pouze písemně.
- 8.2. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle. A nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

V Praze dne

V dne

.....
Konzultační společnost, s.r.o.

.....
partner

INSTRUKCE PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY:

Tipařskou smlouvu 2x vytisknout,
Sešít sešívačkou
Podepsat vpravo dole.

Na velkou obálku nadepsat adresu:

Pavel Šámal,
PO BOX 64,
266 01 Beroun

Dát do obálky, obálku zalepit a donést na poštu, a odeslat.

Pak si počkat, až smlouva přijde podepsaná zpět.

Mezitím můžete začít pracovat, na poslaný registrační formulář.

Za poslaný registrační formulář obdržíte telefonní čísla.

Ano?

Souhlasíte s touto naší nabídkou?

Vyzkoušíme se navzájem?