

Tipařská smlouva na spolupráci – na zasílání SMS

pro firmu AUTO BISTRO Marie Šrámková – IČO
02124831

NA DOBU 30 DNÍ

verze 1.1.

uzavřená podle § 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění, část IV. – Hlava II. díl 5

číslo ID:

Článek 1.

Smluvní strany

1.1.

AUTO BISTRO s.r.o.

IČO: 02124831

ADRESA: Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí tel.: 702182707

dále jen „koordinátor“

+ náborující spolupracovník ID 32017

a

1.2. **Partner: (adresa trvalého bydliště)**

Jméno a příjmení:

Ulice:

Číslo domovní:č. orientační:.....

Obec:

Část obce:

PSČ:

Okres:

datum narození:.....

Tel.: Email:

dále jen „partner“

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce, roku, tuto
zprostředkovatelskou smlouvu

Článek 2.

Účel a předmět spolupráce zajišťovat klienty na pořízení bytu – zasíláním SMS

2.1. Účelem této smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran, které mezi nimi vzniknou v důsledku jejich spolupráce, jejich předmětem je spolupráce, zasílání SMS zpráv a tak získávání předběžných klientů na pozemky, apartmány, byty a rodinné domy.

2.2. TEXT SMS:

Dle zaslání textu nebo textu vyvěšeného na příslušném Dispečerském pultu.

(dávejte pozor, ať to není MMS zpráva !!!)

A odevzdat ANO

- do skupiny na Whatsappu, hned (skupina bude určena a budete tam přidáni)
- a večer najednou do emailu

Odevzdávací sestava: Odevzdávací sestava:

číslo databáze (v 1. sloupečku) číslo čtyřmístné (v 2. sloupečku) číslo 7. místné (ve 3. sloupec) a jméno, telefon a email na ředitele.

Čísla jsou řazena vzestupně, záměrně, aby, když je došlé SMS ANO, aby se vše dobře dohledávalo v databázi.

Odevzdáváte hned do skupiny na Whatsappu na sms kování

a

pak ještě jednou večer najednou do emailu, ať máme vše dobře podchyceno.

Na co byli SMS kování:

Formát:

Dtb_..._... 9999 9999999 jméno telefon email

Dtb_..._... 9999 9999999 jméno telefon email

Dtb_..._... 9999 9999999 jméno telefon email

Odevzdáte přímo na tuto emailovou adresy: (já). Odevzdáte na tuto emailovou adresu:

Konzultacni-spolecnost@seznam.cz a nemo-tom31309@seznam.cz

POKYN K ULOŽENÍ ČÍSEL - KVULI ZJIŠTĚNÍ WHATSAPPU:

čísla si uložte, ať víte, kdyby Vám někdo z oslovených ředitelů volal, tak že nemáte brát příchozí hovory.

čísla:

dle zaslání na whatsapp

dle zaslání na email

Článek 3.

Činnost partnera, odměny

3.1. Základní spolupráce:

a) získávání klientů (na POZEMKY, APARTMÁNY, BYTY A RODINNÉ DOMY)

Práce s kontakty: dle prezentace, SMS, posíláním SMS (např. po 6 ti až 10 ti najednou) a příjem reakcí, negativních i pozitivních.

Proplácení se „ANO“, ale až po verifikaci (ověření panem ing. Petrem Tomanem) a to ve výši od 40,- Kč za ANO. A následně je realitní meziprovizí, třeba zhruba a přibližně za 4 měsíce ve výši 2.500,- Kč za každého z klientů kteří dopadnou (počítejte tak asi 5% z odevzdaných ANO). Realitní meziprovizí je až klienti dopadnou, až když klienti zaplatí.

Činností se rozumí taková činnost Partnera, kdy partner posílá SMS ze svého mobilu na telefonní čísla dodaná partnerem (nebo na telefonní čísla která si najde na FIRMY.cz).

A provádí se informování zájemce o možnosti pořídit si (pozemek, apartmán, výstavbu bytu a nebo výstavbu rodinného domu).

A pozitivní klienty odevzdává. Podle vzoru ODEVZDÁVACÍ SESTAVA.

Odevzdáte přímo na tuto emailovou adresy: Odevzdáte na tuto emailovou adresu:

Konzultacni-spolecnost@seznam.cz a nemo-tom32017@seznam.cz a nemo-tom31309@seznam.cz

Tedy na tyto 3 emailové adresy, aby se s klienty hned a obratem pracovalo.

Informace tedy do systému pro přidělení id

Informace paní Marii Šrámkové, jednatelce společnosti AUTO BISTRO s.r.o. s kanceláří ve Valašském Meziříčí.

Informace panu majiteli firmy panu Květoslavu Smrčkovi

Oni už klienta budou dále zpracovávat a o klientech se pak vede tabulkový přehled, který budete mít k dispozici, abyste se mohli dívat, jak je stav zpracování s kterým klientem daleko a z jakých klientů budete mít realitní meziprovizí.

3.2. Odměny za spolupráci:

Partner má tyto odměny:

Jedná se o tyto odměny přímé a následné (podíly na realitních provizích):

- A) Odměnou je jednat 40,- Kč za každé verifikované (paní Marií šrámkovou nebo pověřenou spolupracovnicí na telefonování a ověřování) ANO a pak ještě realitní meziprovizí, ve lhůtě cca do 4 měsíců, a to ve výši 2.500,- Kč za každého z klientů kteří dopadnou (asi 5% až 10% z odevzdaných ANO). Až klienti dopadnou. Realitní meziprovizí je až klienti dopadnou, až když klienti zaplatí.

3.3. Osobní plnění smlouvy

Partner je povinen plnit své povinnosti z této smlouvy osobně. A osobně emailem dohlížet na produktivitu svých lidí, které má registrované pod sebou.

3.4. Nezávislý charakter činnosti Partnera

Partner prohlašuje, že si je vědom, že jeho činnost dle této smlouvy nemá charakter závislé činnosti a tato smlouva tedy nezakládá pracovní právní vztah ani pracovní právní obdobný. Partner vykonává svou činnost v rámci podmínek stanovených touto smlouvou samostatně, zejména není ze strany koordinátora nijak úkolován ani organizován.

Článek 4.

Splatnost na odměnu realitní meziprovizí provize

4.1. Splatnost realitní meziprovizí

Nárok na zaplacení provize vzniká ve stejném kalendářním měsíci, ve kterém je Koordinátoru vyplacena realitní provize za daný zprostředkovaný obchod s klientem na byt. A v tomto měsíci budou hned (do 7 dnů) partneru vyplaceny bezhotovostně na jeho bankovní účet.

*) počítejme cca 4 měsíce od odevzdání pozitivního kontaktu.

*) při odevzdávání cca 20 ti kontaktů týdně, může z nich vyjít cca 1 klient, tedy odměna může dosahovat 800,- Kč základ a 2.500,- Kč realitní meziprovizí.

I když není odměna zaplacena najednou, tak stále u nás průměrně můžete vydělávat cca 3.300,- Kč týdně, tedy 13.200,- Kč měsíčně a to jako volný příjímek z domova.

Článek 5.

Ochrana osobních údajů

6.1. Souhlas s uchováním osobních údajů Partnera.

Partner tímto uděluje koordinátoru souhlas se zpracováním svých osobních v platném znění, které mu poskytuje uzavřením této smlouvy

nebo které mu poskytne v důsledku jeho uzavření v rozsahu potřebném k naplnění účelu této smlouvy a k efektivní zprávě nároků a povinností koordinátora touto smlouvou nebo v souvislosti s ní vzniklých.

6.2. Ochrana osobních údajů Klientů.

Koordinátor je správcem osobních údajů Klientů. Partner je tímto v souladu s příslušnými, ustanoveními zákona v platném znění oprávněn pro Koordinátora zpracovávat osobní údaje vytipovaných klientů. Partner smí zpracovávat pouze takové osobní údaje, které jsou obsahem odevzdávací sestavy.

Ujednání tohoto odstavce je smlouvou o zpracování osobních údajů mezi koordinátorem a partnerem.

Článek 6.

Trvání smlouvy

7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 30 dnů.

7.2. Časové omezení nároku na provizi.

Partner má nárok na provizi pouze ze zprostředkovaných obchodů, ve vztahu ke kterým budou všechny podmínky vzniku jeho nároku na provizi stanovené touto smlouvou splněny v době její platnosti a účinnosti.

Koordinátor však vyplatí provizi i tehdy, jestliže vytipovaný klient platně uzavře zprostředkovaný obchod v době platnosti a účinnosti této smlouvy,.

7.3. Platnost smlouvy nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7.4. Účinnost smlouvy nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek 7.

Závěrečná ustanovení

8.1. Změna smlouvy dodatky.

Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků podepsaných všemi stranami této smlouvy.

Tuto smlouvu lze ukončit pouze písemně.

8.2. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle. A nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

V dne

V dne

.....
Koordinátor

.....
partner

POKYNY PRO PARTNERA

- smlouvu uložit do počítače, vytisknout 2x, vyplnit propiskou záhlaví, sešít sešíváčkou, dát do obálky a dojít na poštu a odeslat poštou na uvedenou **korespondenční adresu:**

AUTO BISTRO s.r.o.

Marie Šrámková- IČO 02124831

Havlíčková 234/1

Valašské Meziříčí

PSČ 757 01

Pak poslat informační SMS na dvě telefonní čísla: na 702182707, a na 773 172 405

Text: Dobry den, prave jsem odeslala 2 x tiparskou smlouvu na zasilani SMS pani Marii Sramkove na AUTO BISTRO s.r.o. na adresu Havlickova 234/1, Valaske Mezirici, PSC 757 01. Podpis.

Odkaz na tuto smlouvu na internetu:

<http://www.konzultacni-spolecnost.cz/zakazky/id31309/smlouvy/01.pdf>